



POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU
WOJEWÓDZKI INSPEKTOR NADZORU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27, tel. 3077-508, 301-58-19, fax 305-89-67, maciejs@uwgda.gov.pl

Gdańsk, dnia 10.11. 2006 r.

RR- GK.II/MO/0932/6/06

3583/06

[Handwritten signature]

[Handwritten notes: p. sekretarza, 15.11.2006]

Pan

Sławomir Neumann

Starosta Powiatu Starogardzkiego

Wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

Szanowny Panie Starosto!

Zalecenia pokontrolne

Dnia 07.08 i 09.08.2006 r. przeprowadzono w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, w Starostwie Powiatowym w Starogardzie Gdańskim kontrolę doraźną celem:

zbadania, zgodnie z zaleceniem zawartym w piśmie Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Gdańsku, z dnia 21 lipca 2006 r., całokształtu sprawy dotyczącej podziału działki nr w Czarnej Wodzie powiat Starogard Gd., toczącej się m. in. przed WINGiK z wniosku

Po dokonaniu analizy wyników z przeprowadzonej kontroli zalecam stosować w pełnym zakresie:

1. Przepisy rozporządzenia Ministra Różwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, zgodnie z którymi należy utrzymywać operat ewidencyjny (którego częścią jest mapa ewidencyjna) w stanie aktualności, tj. zgodności z dostępnymi danymi dla organu dokumentami i materiałami źródłowymi.
2. Przepisy ustanowione w formie instrukcji technicznej K-1, zgodnie z którymi treść obligatoryjna mapy zasadniczej (a taką stanowią elementy ewidencji gruntów i budynków) podlega bieżącej aktualizacji w oparciu o napływające do Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej wyniki prac geodezyjnych i kartograficznych oraz prawem przepisane informacje o zmianach elementów tej treści (art.22, 23, 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne, rozporządzenia z dnia 17.12.1996 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, rozporządzenia z dnia 15.05. 1990 w sprawie szczegółowych zasad i trybu zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych oraz przekazywania materiałów i informacji powstałych w wyniku tych prac do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

3. Przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 16 lipca 2001 r. w sprawie zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych, ewidencjonowania systemów i przechowywania kopii zabezpieczających bazy danych, a także ogólnych warunków umów o udostępnianie tych baz oraz przepisy ustanowione w formie instrukcji technicznej O-4 zasady prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zgodnie z którymi ośrodek przyjmujący zgłoszenia roboty geodezyjnej i kartograficznej zobowiązany jest do:
- udzielania wykonawcy pisemnych informacji o materiałach, jakie powinny być wykorzystane przy wykonywaniu zgłoszonych prac oraz udostępniania posiadanych materiałów wraz z ich charakterystyką techniczną,
 - wydawania wytycznych do wykonania zgłoszonej roboty oraz wyszczególniania i scharakteryzowania dokumentów niezbędnych do jej wykonania.
 - kontroli, zgodnie z § 9, dokumentacji przekazywanej do zasobu oraz prawidłowości wykonania kartowania i prac kreślarskich na mapie zasadniczej.
4. Przestrzegania obowiązku opatrywania stosownymi klauzulami materiałów udostępnianych z zasobu zgodnie z rozporządzeniem z 17 maja 1999r. w sprawie określenia rodzajów materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, sposobu i trybu ich gromadzenia i wyłączenia z zasobu oraz udostępniania zasobu (Dz. U. z 1999 r. nr 49 poz. 493).
5. Realizację zaleceń dotyczących zastosowania dodatkowej informacji na dokumentach zasobu, w postaci trwałego zapisu przedmiotowej informacji oraz o treści, z której będzie wynikać data sporządzenia zapisu, imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe dokonującego zapisu.

Ponadto wobec stwierdzonych nieprawidłowości w operatach nr
które mogą stanowić o ich wadliwości, zaleca się opatrzenia tych dokumentów stosownymi klauzulami, których informacja winna mieć odniesienie w wytycznych technicznych w przypadku udostępniania ich do kolejnych opracowań.

Romuald Nowak

WOJEWÓDZKI INSPEKTOR
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego

Romuald Nowak