

Piotr Szubarczyk
Radny Rady Powiatu Starogardzkiego

Sprawa: Wyjaśnienia do oświadczenia majątkowego za rok 2018
Starogard Gdański, 23 XII 2019

Pan Przewodniczący
Rady Powiatu Starogardzkiego
Wiesław Brzoskowski

Szanowny Panie Przewodniczący,

W związku z uwagami Urzędu Skarbowego odnośnie do niekompletności mojego oświadczenia majątkowego za rok 2018, przedstawiam dodatkowe wyjaśnienia i uzupełnienia.

- 1. Powierzchnia mieszkania.** Moje mieszkanie (współwłasność małżeńska) ma powierzchnię **59 m 40 cm²**. W załączniku nr 1 potwierdzenie tych danych z ostatniej kalkulacji czynszu SM Kociewie. Trudno jest mi oszacować wartość tego mieszkania (stąd dwie podawane wartości w moich oświadczeniach), nie zlecałem bowiem nigdy jego fachowej wyceny, ponieważ nigdy nie starałem się o kredyt hipoteczny. Z ogłoszeń o sprzedaży mieszkań wynika, że ceny takich mieszkań spółdzielczych jak moje, na rynku wtórnym w Starogardzie, wahają się w dużym przedziale od 150 do 220 tys. zł - w zależności od wyposażenia i ogólnego stanu. Pod koniec roku 2018 nasze mieszkanie było przed remontem, więc szacowałem jego wartość w dolnym przedziale, na około 150-160 tys. zł. Po remoncie (w lecie b.r.) jego wartość jest obecnie wyższa, co wykażę w najbliższym oświadczeniu majątkowym.
- 2. „Nie wskazano, w związku z jakim zdarzeniem zaciągnięto kredyt”.** Nie było żadnych szczególnych zdarzeń, związanych z kredytem w Santander Consumer Bank. Pracowałem wówczas w Instytucie Pamięci Narodowej Oddział Gdańsk i otrzymywałem comiesięczną pensję z tytułu stałej umowy o pracę w wysokości **około 2.900,00 zł netto** (jako główny specjalista, z ponad 30-letnim stażem!). Od tego należało odjąć koszty codziennych dojazdów samochodem ze Starogardu do Gdańska-Wrzeszcza

i z powrotem. Aby zachować ciągłość finansowania wydatków rodzinnych, musiałem wziąć kredyt na bieżące wydatki. Jego spłata odbywa się bez zakłóceń, dzięki dodatkowym pracom, które podjąłem (publikacje prasowe – prawa autorskie). Zobowiązanie jest obecnie spłacone na poziomie 27,78%. W grudniu 2018 roku było to 11,11%. Nie przewiduję trudności w spłacie reszty zobowiązania, ponieważ od dnia 27 lipca b.r. przebywam na emeryturze i osiągam z tego tytułu znacznie wyższe dochody (wykażę je w najbliższym oświadczeniu majątkowym) niż z tytułu umowy o pracę w znanej instytucji państwowej! Dodam przy okazji, że według „Gazety Wyborczej” średnia płaca w IPN wynosi 5.900,00 zł. Te publiczne kłamstwa nie zostały nigdy sprostowane. Ich celem jest – moim zdaniem – wzbudzenie wrogości do IPN.

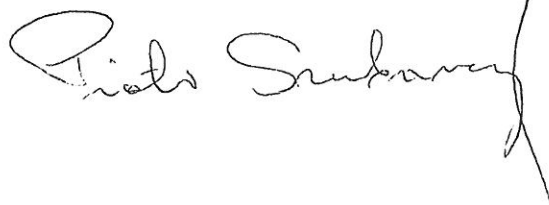
3. „W punkcie VIII nie wykazano dochodów osiągniętych w roku 2018, m.in. z tytułu diety, wynagrodzenia, działalności wykonywanej osobiście i praw autorskich”. Zwracam uwagę, że dieta radnego nie jest dochodem netto radnego, lecz zryczałtowanym, nieopodatkowanym zwrotem kosztów, jakie radny ponosi z tytułu swej działalności. Przyznawana jest na mocy prawa miejscowego. Wszystkie moje dochody (także dieta) są zapisane na moim koncie osobistym.

4. Aby uniknąć ewentualnych kolejnych braków odnośnie do wysokości moich dochodów, wykazuję je w porządku chronologicznym od 1 stycznia do 31 grudnia 2018, na podstawie danych archiwalnych z mojego konta osobistego: 5 I 18 – kwota 391,00 zł Spes (prawa autorskie), 25 I 18 – kwota 3.484,60 zł IPN (umowa o pracę), 2 II 18 – kwota 2.925,62 zł IPN „13”, 26 II 18 – kwota 3.603,74 zł IPN (umowa o pracę), 6 III 18 – kwota 227,00 zł Spes (prawa autorskie), 26 III 18 – 3.485,56 zł IPN (umowa o pracę), 12 IV 18 – 856,00 zł Muzeum Krosno (prawa autorskie), 26 IV 18 – 2.867,77 zł IPN (umowa o pracę), 8 V 18 – 109,00 zł Spes (prawa autorskie), 24 V 18 – 2.867,77 zł IPN (umowa o pracę), 29 V 18 – 700,00 zł Civitas (prawa autorskie), 8 VI 18 – 800,00 zł Supress (prawa autorskie), 21 VI 18 – 400,00 zł Freedom (prawa autorskie), 26 VI 18 – 2.867,77 zł IPN (umowa o pracę), 20 VII 18 – 1.000,00 zł Freedom (prawa autorskie), 24 VII 18 – 2.867,77 zł IPN (umowa o pracę), 30 VII 18 – 637,00 zł Stowarzyszenie Korfantego (prawa autorskie), 10 VIII 18 – 500,00 zł Supress (prawa autorskie), 20 VIII 18 – 800,00 zł Freedom (prawa autorskie), 24 VIII 18 – 2.849,51 zł IPN (umowa o pracę), 12 IX 18 – 500,00 zł Supress (prawa autorskie), 25 IX 18 – 1.200,00 zł Freedom (prawa autorskie), 26 IX 18 – 2.868,37 zł IPN (umowa o pracę), 3 X 18 – 246,00 zł Spes (prawa autorskie), 5 X 18 – 500,00 zł Supress (prawa autorskie), 25 X 18 – 800,00 zł Freedom (prawa autorskie), 26 X 18 – 2.859,87 zł IPN (umowa o pracę), 31 X 18 – 1.501,00 zł Labofarm (prawa autorskie), 6 XI 18 – 202,40 zł Gmina Tczew (prawa autorskie), 12 XI 18 – 1.000,00 zł Supress (prawa autorskie), 16 XI 18 – 898,04 zł Civitas (prawa autorskie), 16 XI 18 – 910,00 zł Katolickie Stowarzyszenie Dziennikarzy (prawa autorskie), 20 XI

18 – 856,00 zł Ratowo (prawa autorskie), 26 XI 18 – 2.722,84 zł IPN (umowa o pracę), 29 XI 18 – 2.000,00 zł Freedom (prawa autorskie), 5 XII 18 – 540,00 zł SP Starogard (dieta radnego), 10 XII 18 – 700,00 zł Supress (prawa autorskie), 11 XII 18 – 337,00 zł Izba Lekarska (prawa autorskie), 20 XII 18 – 1.200,00 zł Freedom (prawa autorskie), 20 XII 18 – 2.868,37 zł IPN (umowa o pracę).

5. Zestawienie nie uwzględnia wpływów na moje konto z tytułu zwrotu kosztów za delegacje, podróże w celu wygłoszenia wykładu, refundacji kosztów okularów do pracy etc. Jest to zwrot kosztów własnych – wcześniej poniesionych.
6. **Klasyfikacja skarbowa wyszczególnionych wyżej wpływów zawarta jest w moim corocznym zeznaniu podatkowym za rok 2018 – złożonym w Urzędzie Skarbowym w Starogardzie Gdańskim.**

Z poważaniem



SZUBARCZYK HANNA, SZUBARCZYK PIOTR

FK 7291/12/2019

dotyczy: SZUBARCZYK HANNA, SZUBARCZYK PIOTR

Zawiadomienie o zmianie wysokości opłat za mieszkanie

Tytuł obciążenia	Sposób obliczania	Kwota brutto
Abonament Zimna Woda	0,27 zł/szt.	0,27
Ciepła woda	15,00 zł/m ³ × 1,2 m ³ × 3 os.	54,00
Dział. społ.kul.ośw.	0,20 zł/m ² × 59,40 m ²	11,88
Eksploatacja dla członków spółdzielni	1,47 zł/m ² × 59,40 m ²	87,32
Fundusz Remontowy	1,60 zł/m ² × 59,40 m ²	95,04
Gospodarowanie Odpadami Stg Gd	71,00 zł/rycz. × 1 rycz.	71,00
Moc zamówiona CW	0,23 zł/m ² × 59,40 m ²	13,66
Podatek od nieruchomości	0,12 zł/m ² × 59,40 m ²	7,13
Sprzątanie klatek	11,99 zł/szt.	11,99
Zalozka na C.O.	3,00 zł/m ² × 59,40 m ²	178,20
Zimna woda	9,68 zł/m ³ × 4 m ³ × 3 os.	116,16
Razem		646,65

(od 2020-01-01)

Szanowni Państwo,

Zgodnie z wypowiedzeniem z dnia 30.09.2019r., z dniem 01.01.2020r. ulegają zmianie opłaty zależne od Spółdzielni. Ponadto ulegają zmianie opłaty niezależne wynikające ze zmiany cen usług.

Powyższy wymiar opłat obowiązuje od S T Y C Z N I A 2020 r.

P R E Z E S

mgr Mirosław Hecimski